



ALINGSÅS

KOMMUN

Datum: 2026-01-09
Handläggare: Arben Vojvoda
Diariernr: 2023.280 KS

Kommunstyrelsen

Antagande av Ändring nr 1 av detaljplan 78, Del av Vimpeln 1, Hemvägen i Alingsås stad, Alingsås kommun

Ärendebeskrivning

Syftet med ändringen är en planändring där allmän plats Gata ändras till kvartersmark. Handel med bakgrund att göra en redan genomförd åtgärd planenlig.

Förvaltningens yttrande

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i planhandlingar daterade den 7 januari 2026 bemött de synpunkter som inkom under granskningstiden. Plankarta och planbeskrivning föreslås att revideras enligt inkomna synpunkter. Planläggningen görs med standardförfarande, enligt 5 kap. Plan- och bygglag (2010:900).

Under granskningen inkom ett yttrande från Lantmäteriet, vari det framfördes att det var ottydligt huruvida den underliggande detaljplanens bestämmelser fortsatt ska gälla eller upphävas när planändringen vinner laga kraft. Samhällsbyggnadsförvaltningen har beaktat synpunkten och reviderat plankartan samt planbeskrivningen i syfte att tydliggöra vilka planbestämmelser som gäller efter planändringens ikraftträdande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att markanvändningsförslaget inte medför någon betydande miljöpåverkan. Den slutliga detaljplanen antas av kommunstyrelsen.

Ekonomisk bedömning

Fastighetsägaren för Vimpeln 1 bekostar samtliga åtgärder som behöver utföras på kvartersmark.

Förslag till beslut

Förslag till beslut i kommunstyrelsen

Ändring nr 1 av detaljplanen 78, Del av Vimpeln 1, Hemvägen i Alingsås stad, antas.

Bilagor

Plankarta
Planbeskrivning
Granskningsutlåtande

Beslutet ska skickas till

Exploateringsenheten, planenheten

Sabina Johnsen
Stadsplaneringschef
tjänsteskrivelse, 2026-01-12Planarkitekt

Arben Vojvoda
Sabina Johnsen, Godkännare